



ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

AMOJAF

29 DE MARÇO DE 2.010



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



ORDEM DO DIA

- **Apresentação das contas de 2009/10**, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



PRESTAÇÃO DE CONTAS

MAIO/09 A MARÇO/10

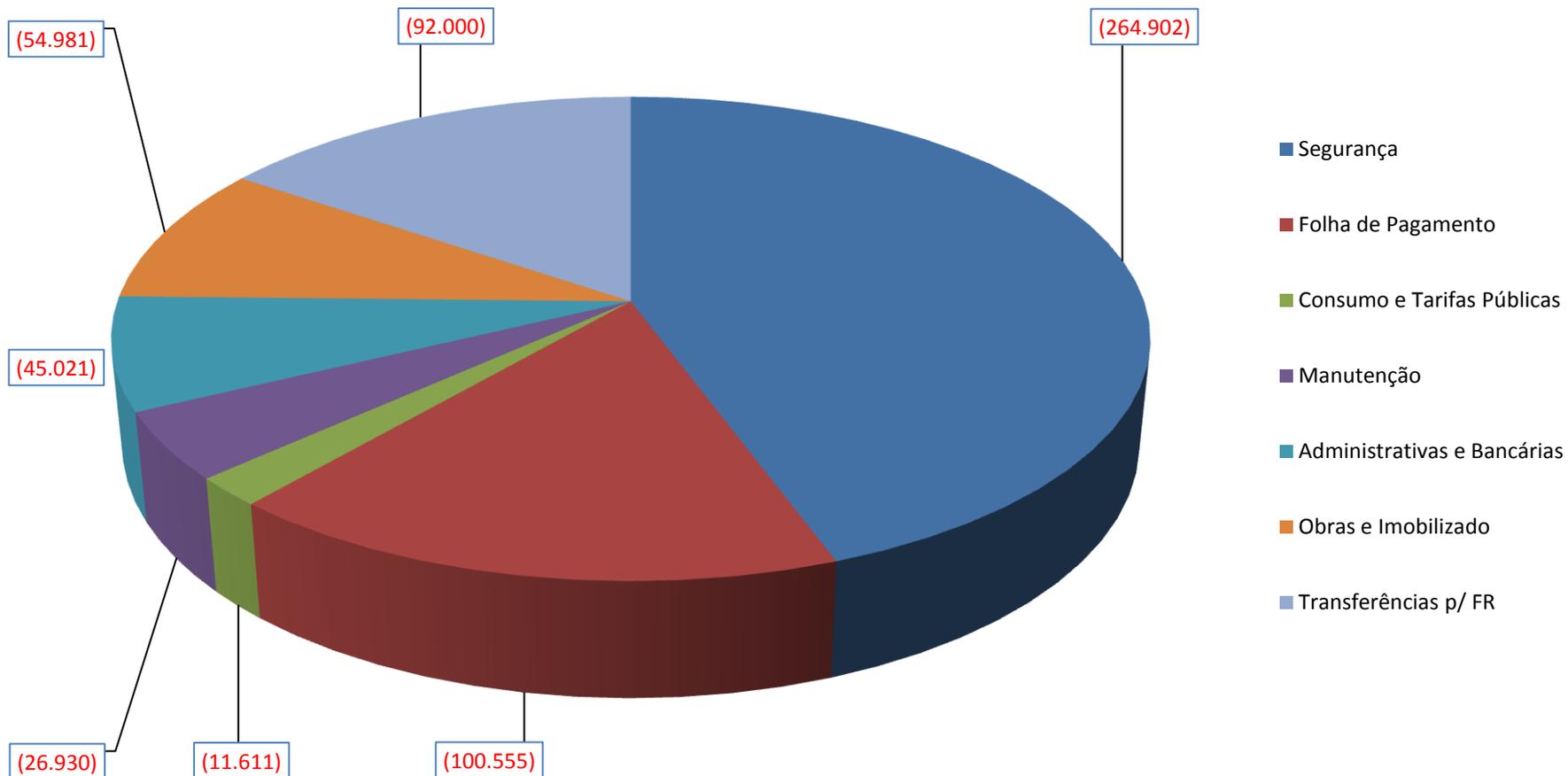


BALANCETES MENSAIS - RESUMO

REALIZADO	Mai/09	Jun/09	Jul/09	Ago/09	Set/09	Out/09	Nov/09	Dez/09	Jan/10	Fev/10	Mar/10	Total
Receitas	47.839	48.827	50.289	49.878	48.662	67.956	48.544	54.033	63.446	68.492	61.897	609.865
Despesas	(49.380)	(35.957)	(40.419)	(31.404)	(51.580)	(45.889)	(36.776)	(42.104)	(38.169)	(35.724)	(41.617)	(449.020)
Segurança	(25.424)	(22.748)	(25.635)	(20.429)	(25.346)	(24.220)	(24.220)	(24.220)	(24.220)	(24.220)	(24.220)	(264.902)
Folha de Pagamento	(9.272)	(6.368)	(7.003)	(6.387)	(20.269)	(12.284)	(6.554)	(10.847)	(6.572)	(6.988)	(8.013)	(100.555)
Consumo e Tarifas Públicas	(979)	(1.110)	(1.233)	(982)	(1.933)	(885)	(784)	(865)	(1.066)	(920)	(853)	(11.611)
Manutenção	(3.867)	(2.239)	(1.145)	(1.839)	(1.877)	(2.117)	(2.570)	(2.490)	(2.492)	(2.883)	(3.411)	(26.930)
Administrativas e Bancárias	(9.838)	(3.492)	(5.403)	(1.767)	(2.154)	(6.383)	(2.648)	(3.683)	(3.820)	(713)	(5.120)	(45.021)
Outras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obras e Imobilizado	0	(368)	(119)	(238)	(3.560)	(1.644)	(778)	(9.034)	(9.371)	(16.758)	(13.111)	(54.981)
Transferências p/ FR	0	0	0	0	0	(50.000)	0	0	(10.000)	(16.000)	(16.000)	(92.000)
Saldo C/C + FR	150.213	162.715	172.466	190.702	184.225	204.648	215.638	218.533	234.439	250.450	257.619	



PARA ONDE FOI O DINHEIRO?





ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- **Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.**
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- **Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.**
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



TAXA MANUTENÇÃO JAN / DEZ 2.011

VALOR DA COTA:

ATUAL: R\$ 43,68

PROPOSTA: R\$ 47,00

(correção: 7,6%)



FUNDOS PARA NOVA PORTARIA

12 PARCELAS (JAN A DEZ 2011)

VALOR: R\$ 13,90 POR COTA



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do **orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11** e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



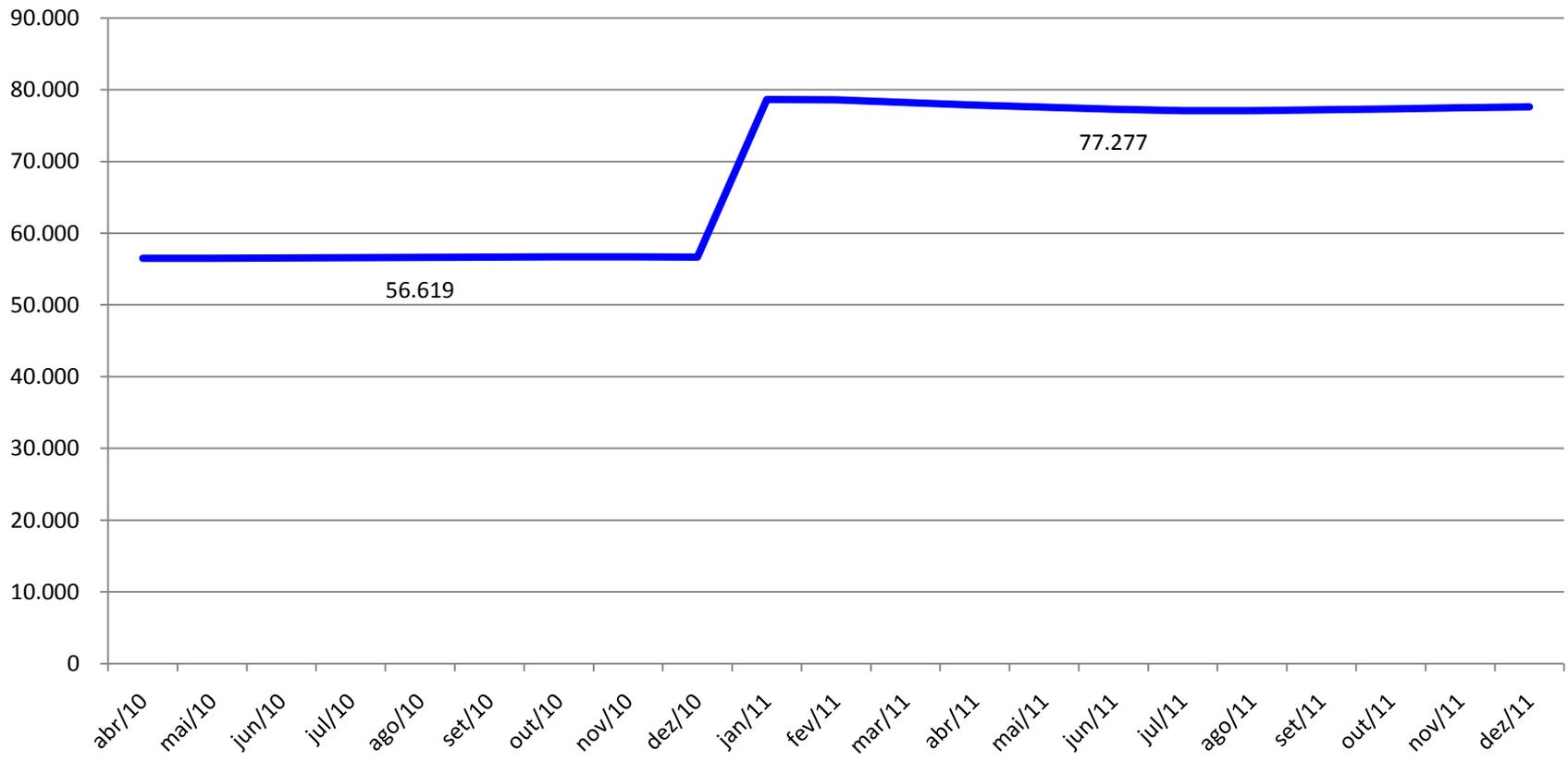
INVESTIMENTOS

INVESTIMENTOS	Pago	A Pagar	Condição
1. Equipamentos	3.477	238	
Telefones	368	0	Operando
Computador	1.189	238	Operando
Motosserra	1.920	0	Operando
2. Obras	51.503	557.212	
Talude Agostinho Prada	3.405	0	Concluído
Asfalto, Lombadas	11.598	3.000	Concluído
Cerca elétrica	32.169	44.969	Em curso
Complemento Muro	1.568	16.446	Em curso
Substituir Sansão	0	40.000	A iniciar
Nova Portaria	2.763	422.797	Em curso
Desmonte Portaria Antiga	0	30.000	A iniciar
Totais	54.981	557.450	



O QUE ACONTECERÁ COM AS RECEITAS?

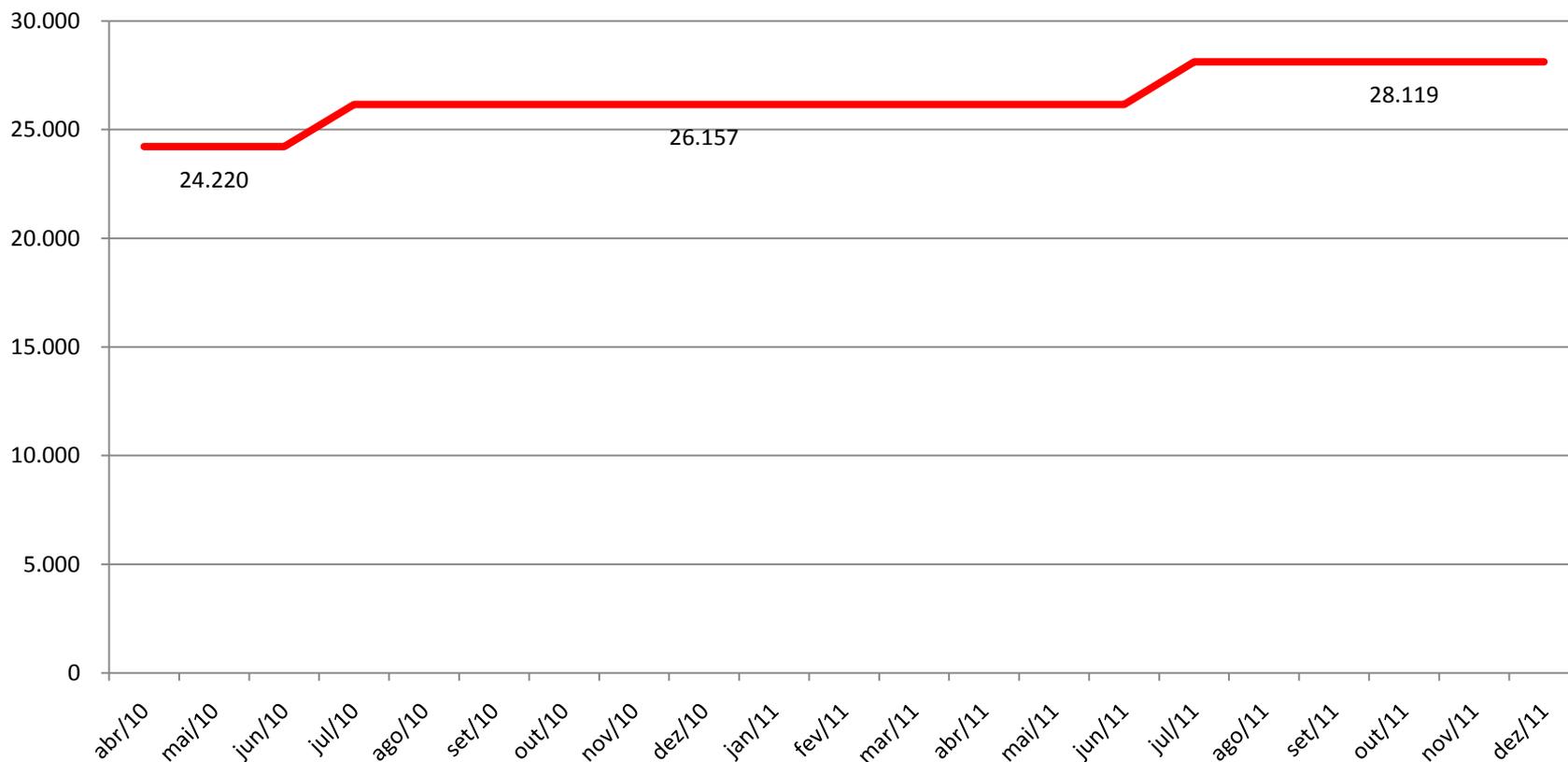
Evolução das Receitas





E COM NOSSO MAIOR GASTO (SEGURANÇA)?

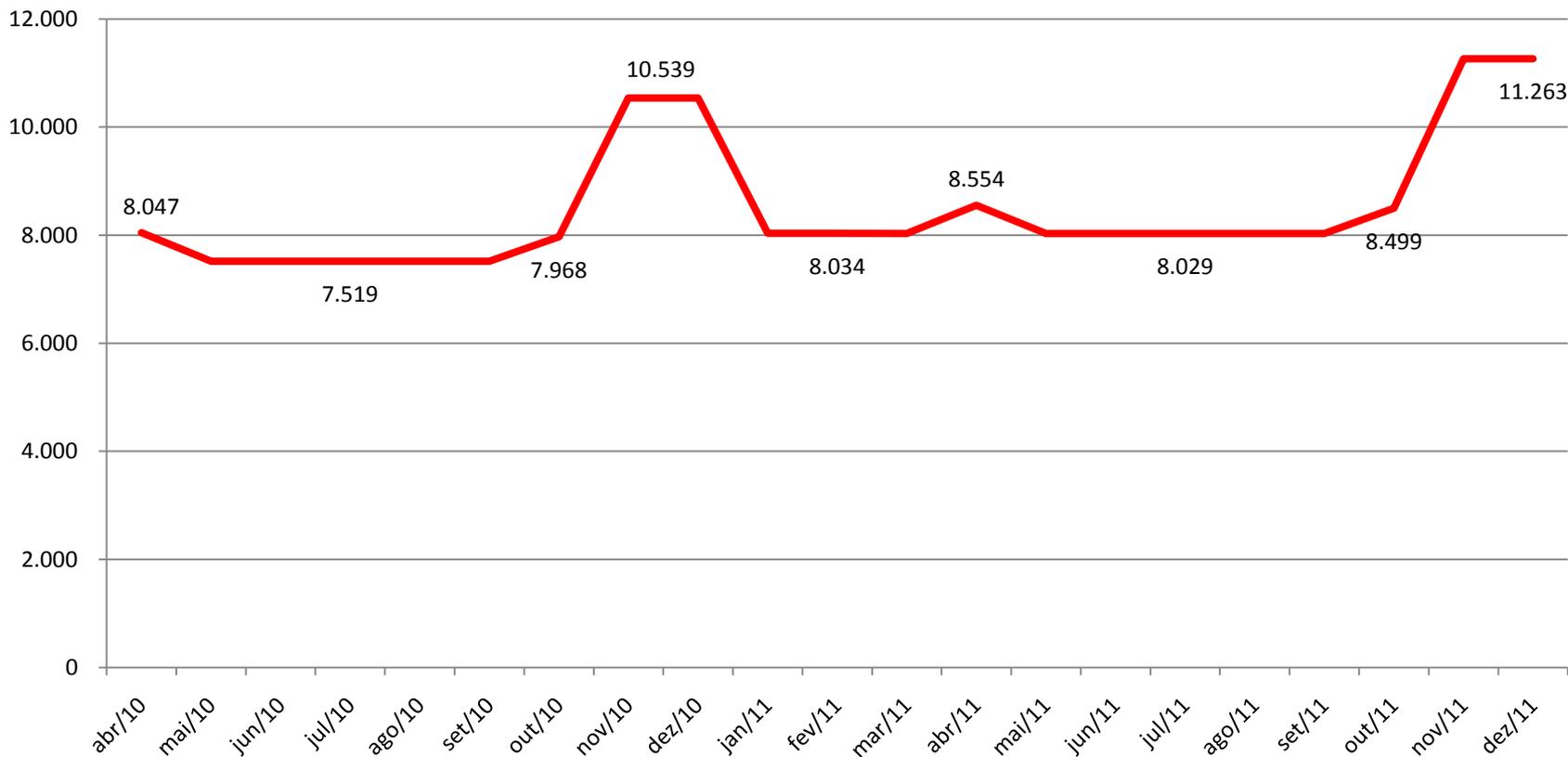
Evolução dos Gastos com Segurança





E QUANTO AOS CUSTOS COM PESSOAL?

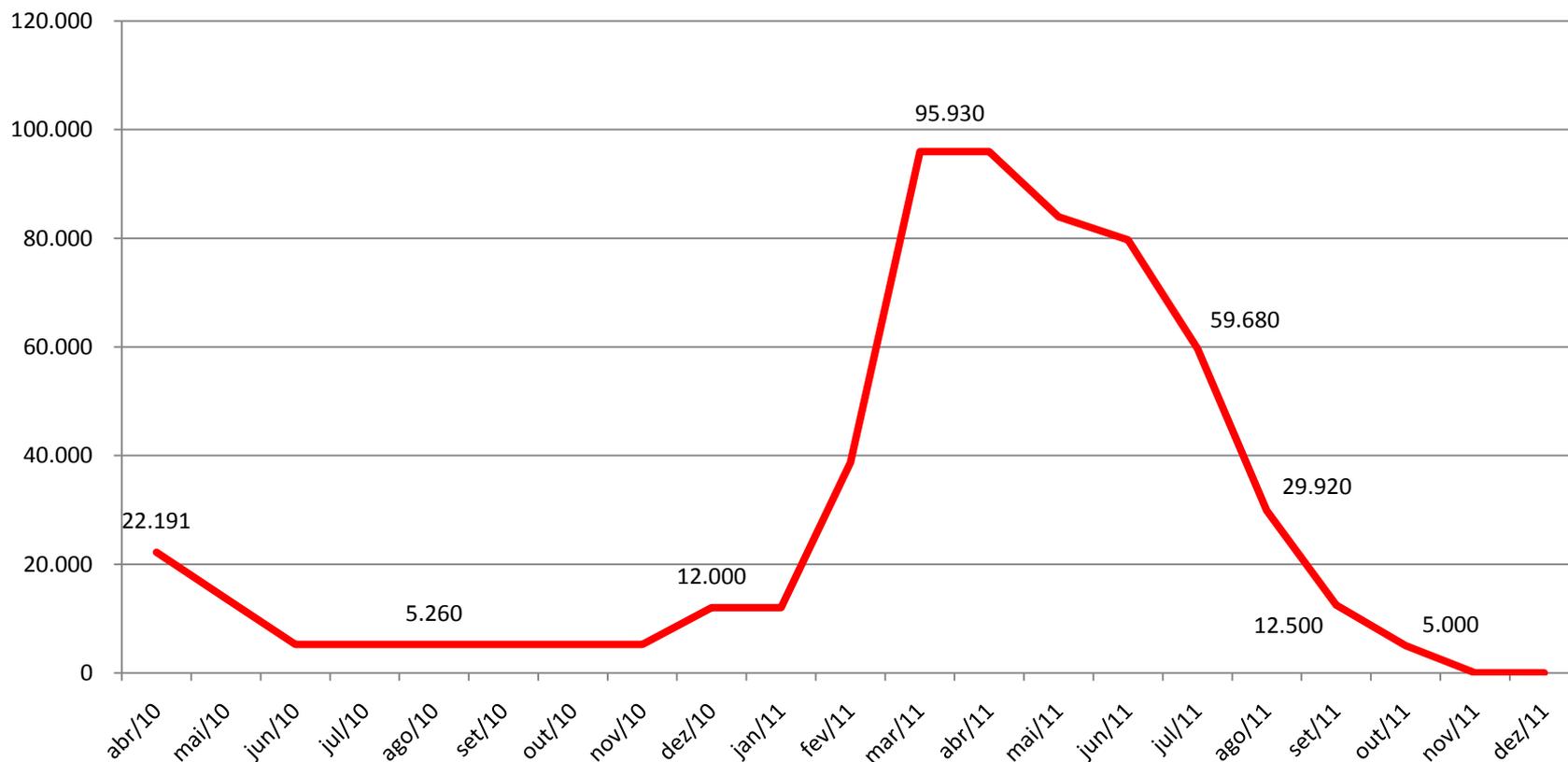
Evolução dos Gastos com Pessoal Próprio





QUANTO GASTAREMOS COM AS OBRAS?

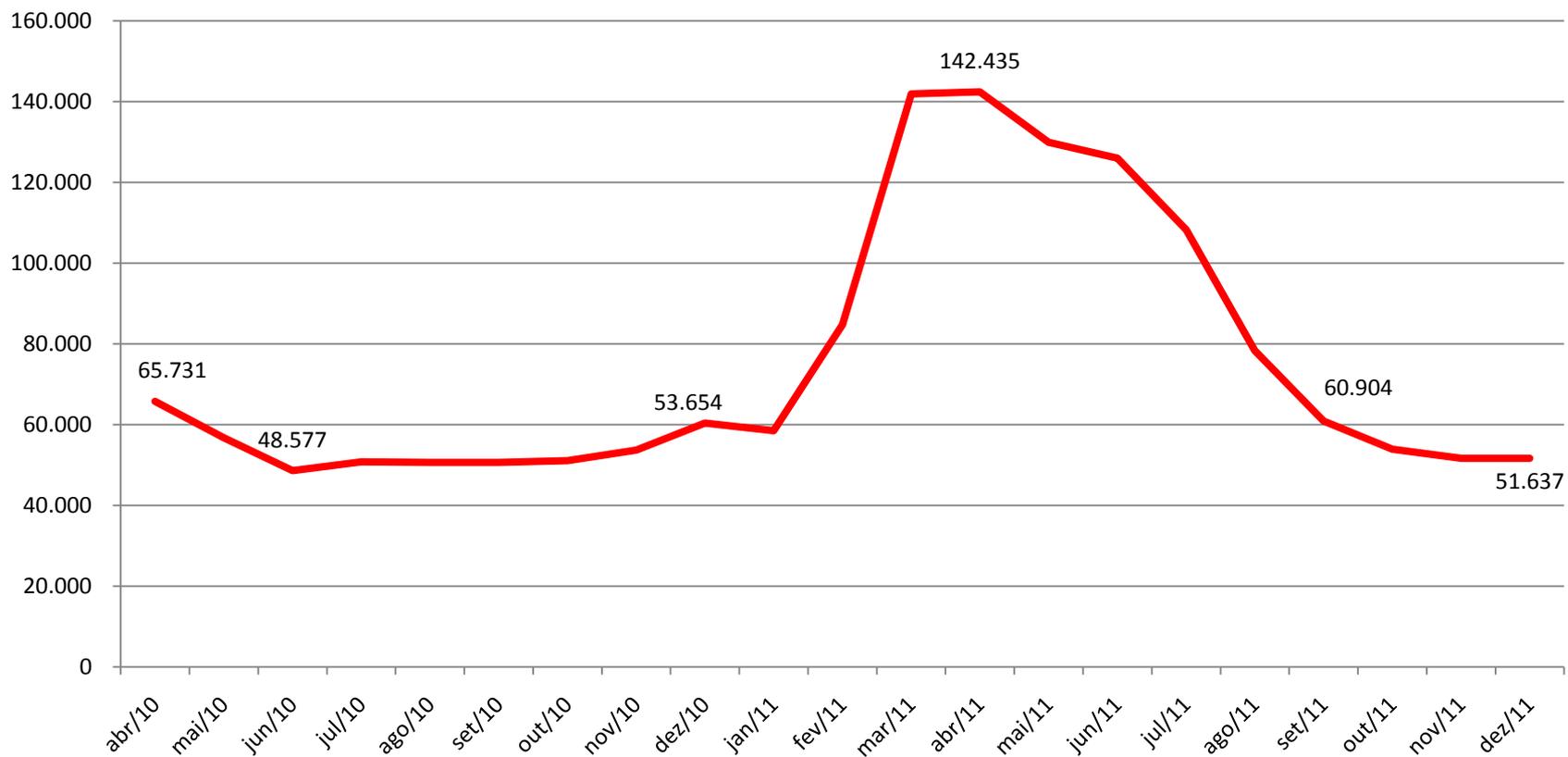
Evolução dos Gastos com Obras Novas





E O TOTAL, COMO É QUE FICA?

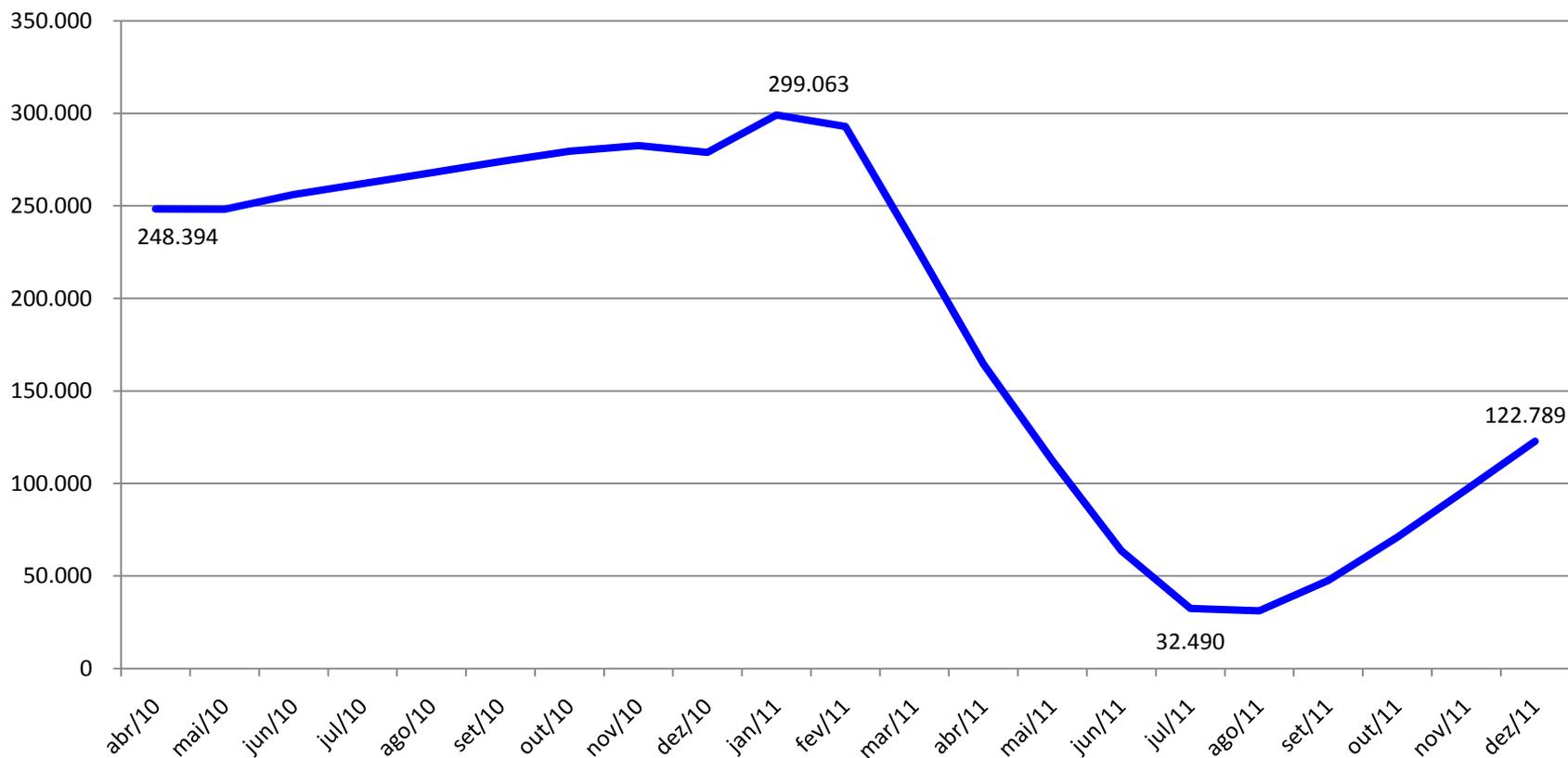
Evolução dos Gastos Totais





VAI TER DINHEIRO PRA ISTO?

Evolução do Saldo de Caixa + Fundo de Reserva





ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e **relatório sobre a inadimplência.**
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



ACORDOS CELEBRADOS

Data	Associado	Celebrado	Recebido
26/mar	Subtotal Quitaões	28.712,02	28.712,02
	Subtotal Parcelamentos	32.419,21	17.098,84
	Total até a data	61.131,23	45.810,86



INADIMPLÊNCIA: RESUMO

POSIÇÃO EM 28 DE FEVEREIRO

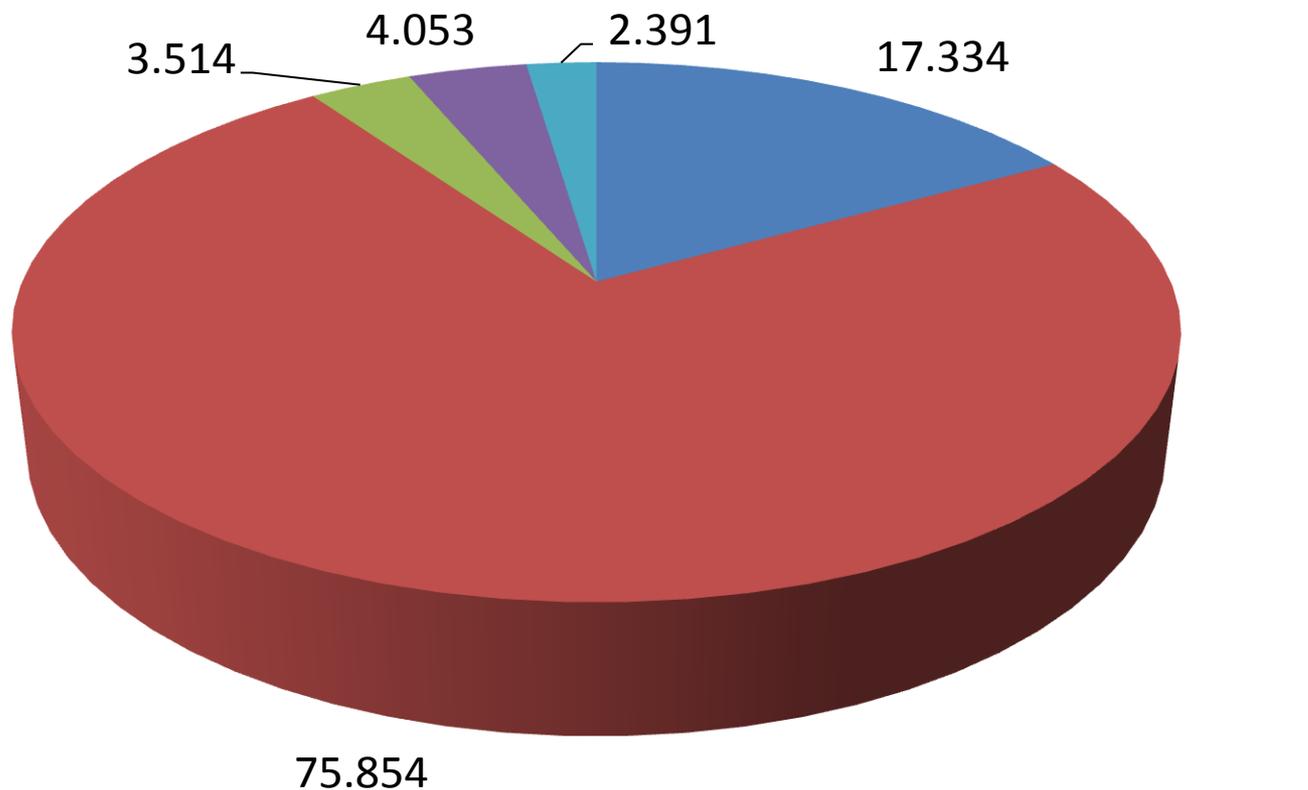
	Casos	R\$
Total	42	103.148
Acordos em andamento	8	17.334
Pendente apenas 1 mês	18	4.053
Demais Casos	16	81.760

INADIMPLÊNCIA MÉDIA INFERIOR A 3,5%



INADIMPLÊNCIA

Valor (R\$), 28 Fev 2010



■ Acordos em andamento

■ Fase Judicial

■ Fase Judicial em preparação

■ Pendente apenas 1 mês

■ Demais casos



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- **Nova Portaria: apresentação de anteprojecto.**
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projectos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- **Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.**
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



FUNDOS PARA NOVA PORTARIA

12 PARCELAS (JAN A DEZ 2011)

VALOR: R\$ 13,90 POR COTA



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- **Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.**
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



TAXA MANUTENÇÃO JAN / DEZ 2.011

VALOR DA COTA:

ATUAL: R\$ 43,68

PROPOSTA: R\$ 47,00

(correção: 7,6%)



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- **Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.**
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- **Alterações dos Estatutos Sociais.**
- Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:
 - Substituição do Sansão.
 - Manual de Procedimentos de Segurança.
 - Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.



ORDEM DO DIA

- Apresentação das contas de 2009/10, do orçamento e previsão de fluxo de caixa para 2010/11 e relatório sobre a inadimplência.
- Nova Portaria: apresentação de anteprojeto.
- Levantamento de fundos para construção da Nova Portaria.
- Formação de Comissão de Obras para a Nova Portaria.
- Definição de novo valor para a cota da taxa de manutenção para 2011.
- Alterações dos Estatutos Sociais.
- **Formação de Grupos de Trabalho para projetos especiais:**
 - **Substituição do Sansão.**
 - **Manual de Procedimentos de Segurança.**
 - **Continuidade das propostas de alteração dos Estatutos Sociais.**



ORDEM DO DIA

- **Outros Assuntos**